

Amathus Public Limited

**Ενδιάμεσες συνοπτικές ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις
για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2020**

Περιεχόμενα

	Σελίδα
Δήλωση των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και του υπεύθυνου της Εταιρείας για τη σύνταξη των ενδιάμεσων συνοπτικών ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων	1
Ενδιάμεση έκθεση διαχείρισης	2 - 5
Ενδιάμεση συνοπτική ενοποιημένη κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων	6
Ενδιάμεση συνοπτική ενοποιημένη κατάσταση συνολικών εισοδημάτων	7
Ενδιάμεσος συνοπτικός ενοποιημένος ισολογισμός	8
Ενδιάμεση συνοπτική ενοποιημένη κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων	9 - 10
Ενδιάμεση συνοπτική ενοποιημένη κατάσταση ταμειακών ροών	11 - 12
Σημειώσεις στις ενδιάμεσες συνοπτικές ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις	13 – 33

Amathus Public Limited

Δήλωση των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και του υπεύθυνου της Εταιρείας για τη σύνταξη των ενδιάμεσων συνοπτικών ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων

Σύμφωνα με το Άρθρο 10, εδάφια (3) (γ) και (7) του περί των Προϋποθέσεων Διαφάνειας (Κινητές Αξίες προς Διαπραγμάτευση σε Ρυθμιζόμενη Αγορά) Νόμου του 2007 εώς 2017 ("Νόμος"), εμείς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και ο οικονομικός διευθυντής της Εταιρείας, υπεύθυνοι για τις ενδιάμεσες συνοπτικές ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Amathus Public Limited, για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2020, επιβεβαιώνουμε ότι, εξ' όσων γνωρίζουμε:

- (α) οι ενδιάμεσες συνοπτικές ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, οι οποίες παρουσιάζονται στις σελίδες 6 μέχρι 33:
- (i) καταρτίστηκαν σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο 34 "Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις", όπως αυτό υιοθετήθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση, και σύμφωνα με τις διατάξεις του Άρθρου 10, εδάφιο (4) του Νόμου, και
 - (ii) παρέχουν αληθινή και δίκαιη εικόνα των στοιχείων του ενεργητικού και παθητικού, της οικονομικής κατάστασης και του κέρδους ή ζημιών της Amathus Public Limited και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στις ενδιάμεσες συνοπτικές ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις ως σύνολο και,
- (β) η ενδιάμεση έκθεση διαχείρισης, η οποία παρουσιάζεται στις σελίδες 2 μέχρι 5, παρέχει δίκαιη ανασκόπηση των πληροφοριών που απαιτούνται από το Άρθρο 10, εδάφιο (6) του Νόμου.

Μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου

Όνοματεπώνυμο	Ιδιότητα	Υπογραφή
Πλάτων Ε. Λανίτης	Πρόεδρος	
Νικόλας Μ. Λανίτης	Σύμβουλος	
Πλάτων Ζ. Ηλιάδης	Σύμβουλος	
Σάββας Ορφανίδης	Σύμβουλος	
Μάρκος Χριστοδούλου	Σύμβουλος	
Κώστας Χαρίτου	Σύμβουλος	
Πανίκος Λοΐζου	Σύμβουλος	

Υπεύθυνος για τη σύνταξη των ενδιάμεσων συνοπτικών ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων

Πανίκος Συλικιώτης	Οικονομικός Διευθυντής	
--------------------	------------------------	--

Λεμεσός
21 Σεπτεμβρίου 2020

Amathus Public Limited

Ενδιάμεση έκθεση διαχείρισης

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας σε συνεδρίαση του που πραγματοποιήθηκε στις 21 Σεπτεμβρίου 2020 μελέτησε και ενέκρινε τις ενδιάμεσες συνοπτικές ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος της Amathus Public Limited για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2020, οι οποίες δεν έχουν ελεγχθεί από τους εξωτερικούς ελεγκτές του Συγκροτήματος.

Οι μη ελεγμένες ενδιάμεσες συνοπτικές ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, που εκφράζονται σε Ευρώ, έχουν ετοιμαστεί σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο 34 'Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις' όπως αυτό υιοθετήθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση (ΕΕ).

Κατά την κατάρτιση των αποτελεσμάτων για το πρώτο εξάμηνο του 2020 εφαρμόστηκαν οι ίδιες λογιστικές πολιτικές και η ίδια βάση υπολογισμού όπως στις ετήσιες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2019. Η επίδραση από νέα και αναθεωρημένα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς που είναι εφαρμόσιμα από την 1^η Ιανουαρίου 2020 δεν είναι σημαντική για το Συγκρότημα.

Οι ενδιάμεσες συνοπτικές ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις πρέπει να διαβάζονται από κοινού με τις ετήσιες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2019.

Φύση εργασιών του Συγκροτήματος

Οι κύριες δραστηριότητες του Συγκροτήματος, που δεν έχουν αλλάξει από τον προηγούμενο χρόνο, επικεντρώνονται κυρίως στην κατοχή επενδύσεων και στον τουριστικό τομέα.

Οικονομική ανασκόπηση

Τα εισοδήματα του Συγκροτήματος για το πρώτο εξάμηνο του 2020 ανήλθαν σε €518.098 σε σύγκριση με €1.825.240 την αντίστοιχη περισινή περίοδο, παρουσιάζοντας μείωση ύψους €1.307.142. Η μείωση οφείλεται κατά κύριο λόγο στην πανδημία του ιού Covid-19 καθώς και στα περιοριστικά μέτρα που έχουν επιβληθεί από τις Κυβερνήσεις για περιορισμό της εξάπλωσης του ιού, τα οποία έχουν επηρεάσει αρνητικά τις βιομηχανίες τουρισμού και αερομεταφορών.

Τα αποτελέσματα του Συγκροτήματος πριν τη φορολογία για το πρώτο εξάμηνο του 2020 παρουσίασαν ζημιά ύψους €2.284.142 σε σχέση με ζημιά ύψους €198.325 την αντίστοιχη περισινή περίοδο. Η αύξηση της ζημιάς στην μείωση των εισοδημάτων για το λόγο που αναφέρεται πιο πάνω καθώς και στα αρνητικά αποτελέσματα των συνδεδεμένων εταιρειών και της από κοινού ελεγχόμενης εταιρείας που δραστηριοποιούνται στον ξενοδοχειακό τομέα.

Μετά την αφαίρεση της φορολογίας ύψους €1.435 (2019: €1.371), η ζημιά μετά τη φορολογία ανήλθε σε €2.285.577 σε σύγκριση με ζημιά ύψους €199.696 το πρώτο εξάμηνο του 2019.

Amathus Public Limited

Ενδιάμεση έκθεση διαχείρισης (συνέχεια)

Συναλλαγές με συνδεδεμένα πρόσωπα

Υπάρχουν συμβάσεις που έχουν συναφθεί σε καθαρά εμπορική βάση μεταξύ του Συγκροτήματος και άλλων συνδεδεμένων προσώπων όπως αναφέρεται στις Σημειώσεις 23 και 24 των ενδιάμεσων συνοπτικών ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

Πέραν του ότι έχει αναφερθεί στις Σημειώσεις 23 και 24, κατά την 30 Ιουνίου 2020, δεν υπήρχε οποιαδήποτε άλλη σημαντική σύμβαση με το Συγκρότημα, στην οποία Σύμβουλος ή συνδεδεμένα πρόσωπα είχαν ουσιώδες συμφέρον. Συνδεδεμένα πρόσωπα περιλαμβάνουν τη σύζυγο, τα ανήλικα τέκνα και εταιρείες στις οποίες ο Σύμβουλος κατέχει, άμεσα ή έμμεσα, τουλάχιστον 20% των μετοχών με δικαίωμα ψήφου.

Κίνδυνοι και αβεβαιότητες του Συγκροτήματος

Οι δραστηριότητες του Συγκροτήματος επηρεάζονται από διάφορους κινδύνους και αβεβαιότητες που σχετίζονται κυρίως με την τουριστική βιομηχανία.

Τέτοιοι κίνδυνοι και αβεβαιότητες είναι:

- Η εποχικότητα των εργασιών,
- Το οικονομικό περιβάλλον της Κύπρου αλλά και διεθνώς το οποίο διαμορφώθηκε μετά τις εξελίξεις αλλά και μέτρα τα οποία έχουν ληφθεί και λαμβάνονται σε σχέση με την εξάπλωση του κορωνοϊού (Covid-19),
- Το μέγεθος και η ποιότητα του τουριστικού ρεύματος από και προς την Κύπρο,
- Η αύξησης των τουριστικών μονάδων εντός της Κύπρου, και
- Το άνοιγμα των ανταγωνιστικών αγορών στις γειτονικές χώρες.

Οι κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες που αντιμετωπίζει το Συγκρότημα παρουσιάζονται στις Σημειώσεις 6 και 7 των ενδιάμεσων συνοπτικών ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

Η Διεύθυνση του Συγκροτήματος παρακολουθεί τις εγχώριες και διεθνείς εξελίξεις σε σχέση με την εξάπλωση του ιού Covid-19 και λαμβάνει όλα τα ενδεικνυόμενα μέτρα μέσα στα πλαίσια των δυνατοτήτων του, με στόχο τον μετριασμό των αρνητικών επιπτώσεων από την εξάπλωση του κορωνοϊού.

Διοικητικό Συμβούλιο

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου κατά την ημερομηνία της αυτής της έκθεσης παρουσιάζονται στη σελίδα 1. Όλοι τους ήταν μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου κατά το έτος 2020, εκτός του κ. Πανίκου Λοΐζου που διορίστηκε στις 29 Ιουνίου 2020 και του Πλάτωνα Ζ. Ηλιάδη που διορίστηκε στις 26 Αυγούστου 2020. Ο κ. Κώστας Ε. Λανίτης που ήταν Σύμβουλος την 1^η Ιανουαρίου 2020 παραιτήθηκε στις 26 Αυγούστου 2020.

Γενική εκτίμηση για το 2020

Το Διοικητικό Συμβούλιο και η Διεύθυνση λαμβάνοντας υπόψη τα μέχρι τώρα δεδομένα, τη συνεχιζόμενη εξάπλωση της πανδημίας του ιού Covid-19, τα περιοριστικά μέτρα που έχουν επιβληθεί από πολλές χώρες, συμπεριλαμβανομένου και της Κύπρου, για περιορισμό της εξάπλωσης του ιού, τα οποία έχουν επηρεάσει αρνητικά τόσο τις ταξιδιωτικές μετακινήσεις όσο και την πληρότητα των ξενοδοχείων, εκτιμούν ότι τα αναμενόμενα ενοποιημένα οικονομικά αποτελέσματα για το έτος 2020 θα είναι σημαντικά ζημιογόνα.

Amathus Public Limited

Ενδιάμεση έκθεση διαχείρισης (συνέχεια)

Εναλλακτικοί Δείκτες Μέτρησης Απόδοσης ("ΕΔΜΑ")

Το Συγκρότημα χρησιμοποιεί Εναλλακτικούς Δείκτες Μέτρησης Απόδοσης ("ΕΔΜΑ") στα πλαίσια λήψης αποφάσεων σχετικά με το χρηματοοικονομικό, λειτουργικό και στρατηγικό σχεδιασμό του καθώς και την αξιολόγηση και τη δημοσίευση των επιδόσεων του. Οι ΕΔΜΑ εξυπηρετούν στην καλύτερη κατανόηση των χρηματοοικονομικών και λειτουργικών αποτελεσμάτων του Συγκροτήματος, της χρηματοοικονομικής του θέσης καθώς και της κατάστασης ταμειακών ροών. Οι ΕΔΜΑ πρέπει να λαμβάνονται υπόψη πάντα σε συνδυασμό με τα οικονομικά αποτελέσματα που έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ και σε καμία περίπτωση δεν πρέπει να θεωρηθούν ότι τα αντικαθίστούν. Ο ορισμός, η ανάλυση και η βάση υπολογισμού των ΕΔΜΑ που χρησιμοποιούνται από το Συγκρότημα παρατίθενται πιο κάτω:

Κέρδος/ (Ζημιά) από εργασίες

Το κέρδος/ (ζημιά) από εργασίες, το οποίο υπολογίζεται όπως παρουσιάζεται στον λογαριασμό αποτελεσμάτων, είναι ένας δείκτης που χρησιμοποιεί η Διεύθυνση για την αξιολόγηση της λειτουργικής απόδοσης ενός λειτουργικού τμήματος.

Δείκτης βραχυπρόθεσμης ρευστότητας

Ο δείκτης βραχυπρόθεσμης ρευστότητας είναι ένας δείκτης που χρησιμοποιεί η Διεύθυνση για να αξιολογήσει την ικανότητα του Συγκροτήματος να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις του με τα κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία του.

Ο δείκτης ισούται με τα κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία δια των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων. Ο δείκτης βραχυπρόθεσμης ρευστότητας στις 30 Ιουνίου 2020 είναι 1,34 και στις 31 Δεκεμβρίου 2019 είναι 1,30.

Καθαρός δανεισμός

Ο καθαρός δανεισμός χρησιμοποιείται από τη διεύθυνση για να αξιολογήσει την κεφαλαιακή διάρθρωση του Συγκροτήματος και τη δυνατότητα μόχλευσης. Ο καθαρός δανεισμός υπολογίζεται ως το σύνολο δανεισμού (περιλαμβανομένου βραχυπρόθεσμου και μη βραχυπρόθεσμου δανεισμού) μείον ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα, όπως φαίνεται στον πιο κάτω πίνακα:

	30 Ιουνίου 2020 €	31 Δεκεμβρίου 2019 €
Βραχυπρόθεσμος δανεισμός	2.241.111	2.905.221
Μη βραχυπρόθεσμός δανεισμός	3.550.985	3.166.955
Μείον: Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	(2.223.458)	(2.659.328)
Καθαρός δανεισμός	<u>3.568.638</u>	<u>3.412.848</u>

Σχέση του δανεισμού ως προς το σύνολο των απασχολούμενων κεφαλαίων

Η σχέση του δανεισμού ως προς το σύνολο των απασχολούμενων κεφαλαίων είναι ένας δείκτης που χρησιμοποιεί η Διεύθυνση για να αξιολογήσει την χρηματοοικονομική μόχλευση του Συγκροτήματος και υπολογίζεται ως ο καθαρός δανεισμός διαιρούμενος με το συνολικό κεφάλαιο. Το συνολικό κεφάλαιο υπολογίζεται ως 'ίδια κεφάλαια', όπως παρουσιάζονται στον ισολογισμό, προσθέτοντας τον καθαρό δανεισμό.

Amathus Public Limited

Ενδιάμεση έκθεση διαχείρισης (συνέχεια)

Εναλλακτικοί Δείκτες Μέτρησης Απόδοσης (“ΕΔΜΑ”) (συνέχεια)

Σχέση του δανεισμού ως προς το σύνολο των απασχολούμενων κεφαλαίων (συνέχεια)

Η σχέση δανεισμού προς το σύνολο απασχολούμενων κεφαλαίων στις 30 Ιουνίου 2020 και 31 Δεκεμβρίου 2019 είναι ως εξής:

	30 Ιουνίου 2020 €	31 Δεκεμβρίου 2019 €
Καθαρός δανεισμός	3.568.638	3.412.848
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων	41.906.036	44.385.310
Σύνολο κεφαλαίου όπως καθορίστηκε από τη Διεύθυνση	45.474.674	47.798.158
Σχέση δανεισμού προς το σύνολο απασχολούμενων κεφαλαίων	7,85%	7,14%

Γεγονότα μεταγενέστερα του ισολογισμού

Τα σημαντικότερα γεγονότα μεταγενέστερα του ισολογισμού που να έχουν σχέση με την κατανόηση των ενδιάμεσων συνοπτικών ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων αναφέρονται στη Σημείωση 28.

Λεμεσός
21 Σεπτεμβρίου 2020

Amathus Public Limited

**Ενδιάμεση συνοπτική ενοποιημένη κατάσταση λογαριασμού
αποτελεσμάτων για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2020**

	Σημ.	30 Ιουνίου 2020 €	30 Ιουνίου 2019 €
Εισόδημα		518.098	1.825.240
Κόστος πωλήσεων		(374.966)	(1.390.268)
Μεικτό κέρδος		143.132	434.972
Άλλα έσοδα	9	129.219	170.660
Έξοδα διαφήμισης και προώθησης		(10.327)	(38.976)
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας		(772.925)	(818.355)
Άλλες ζημιές	10	-	(1.423)
Ζημιά εργασιών		(510.901)	(253.122)
Χρηματοδοτικά έξοδα	11	(106.224)	(141.935)
Μερίδιο (ζημιάς) / κέρδους συνδεδεμένων εταιρειών	15	(1.128.065)	342.209
Αρνητική υπεραξία	15	-	48.611
Μερίδιο ζημιάς από κοινού ελεγχόμενη εταιρεία	16	(538.952)	(194.088)
Ζημιά πριν τη φορολογία		(2.284.142)	(198.325)
Φορολογία		(1.435)	(1.371)
Ζημιά για την περίοδο		(2.285.577)	(199.696)
Αναλογεί σε:			
Μετόχους της Εταιρείας		(2.285.513)	(204.080)
Μη ελέγχουσα συμμετοχή		(64)	4.384
		(2.285.577)	(199.696)
Ζημιά που αναλογεί στους μετόχους της Εταιρείας (σεντ ανά μετοχή)			
- Βασική και αναπροσαρμοσμένη	12	(1.83)	(0,17)

Οι σημειώσεις στις σελίδες 13 μέχρι 33 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των ενδιάμεσων συνοπτικών ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

Amathus Public Limited

Ενδιάμεση συνοπτική ενοποιημένη κατάσταση συνολικών εισοδημάτων για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2020

	Σημ.	30 Ιουνίου 2020 €	30 Ιουνίου 2019 €
Ζημιά για το έτος		(2.285.577)	(199.696)
Άλλα συνολικά εισοδήματα:			
Στοιχεία που δεν θα αναταξινομηθούν στις κερδοζημιές			
Αλλαγή στη δίκαιη αξία των επενδύσεων σε μετοχικούς τίτλους που ορίστηκαν σε δίκαιη αξία, μέσω των άλλων συνολικών εισοδημάτων	18(γ)	(181.414)	(106.614)
Μερίδιο αποθεματικού χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων σε δίκαιη αξία, μέσω των άλλων συνολικών εισοδημάτων συνδεδεμένων εταιρειών	15	(496)	2.465
Στοιχεία που δεν θα αναταξινομηθούν στις κερδοζημιές		(181.910)	(104.149)
Στοιχεία που μπορεί να αναταξινομηθούν μετέπειτα στις κερδοζημιές			
Συναλλαγματικές διαφορές		(11.787)	(5.568)
Στοιχεία που μπορεί να αναταξινομηθούν μετέπειτα στις κερδοζημιές		(11.787)	(5.568)
Άλλες συνολικές ζημιές για την περίοδο, μετά τη φορολογία		(193.697)	(109.717)
Συνολική ζημιά για την περίοδο		(2.479.274)	(309.413)
Αναλογεί σε:			
Μετόχους της Εταιρείας		(2.461.088)	(303.127)
Μη ελέγχουσα συμμετοχή		(18.186)	(6.286)
		(2.479.274)	(309.413)
Συνολική ζημιά που αναλογεί στους μετόχους της Εταιρείας (σεντ ανά μετοχή)			
- Βασική και αναπροσαρμοσμένη	12	(1,97)	(0,26)

Οι σημειώσεις στις σελίδες 13 μέχρι 33 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των ενδιάμεσων συνοπτικών ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

Amathus Public Limited

Ενδιάμεσος συνοπτικός ενοποιημένος ισολογισμός στις 30 Ιουνίου 2020

	Σημ.	30 Ιουνίου 2020 €	31 Δεκεμβρίου 2019 €
Περιουσιακά στοιχεία			
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός	13	562.131	577.415
Επενδύσεις σε ακίνητα	14	5.457.538	5.493.155
Επενδύσεις σε συνδεδεμένες εταιρείες	15	20.186.801	21.355.362
Επένδυση σε από κοινού ελεγχόμενη εταιρεία	16	18.718.153	19.257.105
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που επιμετρώνται σε δίκαιη αξία μέσω των άλλων συνολικών εισοδημάτων	18(γ)	427.628	609.042
		45.352.251	47.292.079
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
‘Άλλα μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	17	182.704	160.198
Εμπορικά εισπρακτέα	18(α)	1.191.528	1.757.927
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε αποσβεσμένο κόστος	18(β)	405.118	531.951
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	19	2.223.458	2.659.328
		4.002.808	5.109.404
Σύνολο περιουσιακών στοιχείων		49.355.059	52.401.483
Ίδια κεφάλαια και υποχρεώσεις			
Κεφάλαιο και αποθεματικά			
Μετοχικό κεφάλαιο	20	12.470.010	12.470.010
Αποθεματικό υπέρ το άρτιο	20	614.995	614.995
Αποθεματικό από μείωση κεφαλαίου	20	19.944.866	19.944.866
Άλλα αποθεματικά		2.167.765	2.356.952
Κέρδη που κρατήθηκαν		6.648.824	8.920.725
		41.846.460	44.307.548
Μη ελέγχουσα συμμετοχή		59.576	77.762
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων		41.906.036	44.385.310
Μη βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Δανεισμός	21	3.550.985	3.166.955
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις		919.025	919.025
		4.470.010	4.085.980
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές	22	681.623	942.676
Συμβατικές υποχρεώσεις		55.128	82.145
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις		151	151
Δανεισμός	21	2.242.111	2.905.221
		2.979.013	3.930.193
Σύνολο υποχρεώσεων		7.449.023	8.016.173
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων		49.355.059	52.401.483

Οι σημειώσεις στις σελίδες 13 μέχρι 33 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των ενδιάμεσων συνοπτικών ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

Amathus Public Limited

Ενδιάμεση συνοπτική ενοποιημένη κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2020

	Μετοχικό κεφάλαιο	Αποθεματικό υπέρ το άρτιο ⁽¹⁾	Αποθεματικό από μείωση κεφαλαίου ⁽¹⁾	Άλλα αποθεματικά	Κέρδη που κρατήθηκαν ⁽²⁾	Μη-ελέγχουσα συμμετοχή	Σύνολο
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2019	€ 11.084.453	€ -	€ 19.944.866	€ 1.400.440	€ 7.668.935	€ 89.489	€ 40.188.183
Συνολική (ζημιά)/ κέρδος (Ζημιά) / κέρδος για την περίοδο	-	-	-	-	(204.080)	4.384	(199.696)
Άλλα συνολικά εισοδήματα							
Μεταφορά αποσβέσεων μετά τη φορολογία	-	-	-	-	(11.564)	11.564	-
Συναλλαγματική διαφορά	-	-	-	-	(5.568)	-	(5.568)
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε δίκαιη αξία μέσω των άλλων συνολικών εισοδημάτων:							
Ζημιά δίκαιης αξίας (Σημ. 18(y))	-	-	-	-	(95.944)	-	(106.614)
Μερίδιο αποθεματικού δίκαιης αξίας συνδεδεμένων εταιρειών (Σημ. 15)	-	-	-	-	2.465	-	2.465
Σύνολο άλλων συνολικών εισοδημάτων	-	-	-	-	(110.611)	11.564	(10.670)
Συνολικά εισοδήματα για την περίοδο 30 Ιουνίου 2019	-	-	-	-	(110.611)	(192.516)	(6.286)
Συναλλαγές με ιδιοκτήτες							
Αύξηση κεφαλαίου	1.385.557	692.778	-	-	-	-	2.078.335
Έξοδα έκδοσης κεφαλαίου	-	(77.783)	-	-	-	-	(77.783)
Σύνολο συναλλαγών με ιδιοκτήτες	1.385.557	614.995	-	-	-	-	2.000.552
Συνολικά εισοδήματα για την περίοδο 30 Ιουνίου 2019	1.385.557	614.995	-	-	(110.611)	(192.516)	(6.286)
Υπόλοιπο στις 30 Ιουνίου 2019	12.470.010	614.995	19.944.866	1.289.829	7.476.419	83.203	41.879.322
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2020	12.470.010	614.995	19.944.866	2.356.952	8.920.725	77.762	44.385.310
Συνολική ζημιά							
Ζημιά για την περίοδο	-	-	-	-	(2.285.513)	(64)	(2.285.577)
Άλλα συνολικά εισοδήματα							
Μεταφορά αποσβέσεων μετά τη φορολογία	-	-	-	-	(13.612)	13.612	-
Συναλλαγματική διαφορά	-	-	-	-	(11.787)	-	(11.787)
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε δίκαιη αξία μέσω των άλλων συνολικών εισοδημάτων:							
Ζημιά δίκαιης αξίας (Σημ. 18(y))	-	-	-	-	(163.292)	-	(18.122)
Μερίδιο αποθεματικού δίκαιης αξίας συνδεδεμένων εταιρειών (Σημ. 15)	-	-	-	-	(496)	-	(496)
Σύνολο άλλων συνολικών εισοδημάτων	-	-	-	-	(189.187)	13.612	(18.122)
Συνολικά εισοδήματα για την περίοδο 30 Ιουνίου 2020	-	-	-	-	(189.197)	(2.271.901)	(18.186)
Υπόλοιπο στις 30 Ιουνίου 2020	12.470.010	614.995	19.944.866	2.167.765	6.648.824	59.576	41.906.036

Amathus Public Limited

Ενδιάμεση συνοπτική ενοποιημένη κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2020

- (1) Το αποθεματικό υπέρ το άρτιο και το αποθεματικό από μείωση κεφαλαίου δεν είναι διαθέσιμα για διανομή υπό τη μορφή μερίσματος.
- (2) Τα άλλα αποθεματικά εκτός του αποθεματικού «Διαφορά από μετατροπή μετοχικού κεφαλαίου σε Ευρώ» είναι διαθέσιμα για διανομή.
- (3) Εταιρείες που δεν διανέμουν 70% των κερδών τους μετά τη φορολογία, όπως προσδιορίζονται από τον περί Εκτάκτου Εισφοράς για την Αμυντική Δημοκρατίας Νόμο, κατά το τέλος των δύο ετών από το τέλος του φορολογικού έτους στο οποίο τα κέρδη αναφέρονται, θα θεωρείται πως έχουν διανέμει αυτό το ποσό σαν μέρισμα. Έκτακτη αμυντική εισφορά προς 15% θα είναι πληρωτέα πάνω σε αυτή τη λογιζόμενη διανομή μερίσματος στην έκταση που οι μέτοχοι, για σκοπούς λογιζόμενης διανομής μερίσματος κατά το τέλος της περιόδου των δύο ετών από το τέλος του φορολογικού έτους στο οποίο τα κέρδη αναφέρονται, είναι φορολογικοί κάτοικοι Κύπρου. Το ποσοστό της έκτακτης εισφοράς για την άμυντα αυξήθηκε από 15% στο 17% για κέρδη για το φορολογικό έτος 2009 και στο 20% για κέρδη για τα φορολογικά έτη 2010 και 2011 και μειώθηκε πίσω στο 17% για κέρδη για τα φορολογικά έτη 2012 και μετέπειτα. Το ποσό της λογιζόμενης διανομής μερίσματος μειώνεται με οποιοδήποτε πραγματικό μέρισμα που ήδη διανεμήθηκε για το έτος στο οποίο τα κέρδη αναφέρονται μέχρι το τέλος των δύο ετών από το τέλος του φορολογικού έτους στο οποίο τα κέρδη αναφέρονται. Αυτή η έκτακτη αμυντική εισφορά καταβάλλεται από την Εταιρεία για λογαριασμό των μετόχων.

Οι σημειώσεις στις σελίδες 13 μέχρι 33 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των ενδιάμεσων συνοπτικών ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

Amathus Public Limited

Ενδιάμεση συνοπτική ενοποιημένη κατάσταση ταμειακών ροών για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2020

	Σημ.	30 Ιουνίου 2020 €	30 Ιουνίου 2019 €
Ροή μετρητών από εργασίες			
Ζημιά πριν τη φορολογία		(2.284.142)	(198.325)
Αναπροσαρμογές για:			
Αποσβέσεις ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	13	18.422	60.520
Αποσβέσεις επενδύσεων σε ακίνητα	14	36.967	-
Κέρδος από πώληση επένδυσης σε εξαρτημένη εταιρεία	10	-	(785)
Χρέωση απομείωσης χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που επιμετρώνται σε δίκαιη αξία μέσω των άλλων συνολικών εισοδημάτων	10	-	2.208
Μερίδιο ζημιάς (κέρδους) συνδεδεμένων εταιρειών	15	1.128.065	(342.209)
Μερίδιο ζημιάς από κοινού ελεγχόμενης εταιρείας	16	538.952	194.088
Αρνητική υπεραρίθμηση	15	-	(48.611)
Χρεωστικούς τόκους	10	106.224	141.935
Πιστωτικούς τόκους		-	(26)
Εισόδημα από μερίσματα		-	(44.840)
Συναλλαγματική διαφορά		(11.787)	(5.568)
		(467.299)	(241.613)
Αλλαγές στο κεφάλαιο κίνησης:			
Άλλα μη χρηματοοικονομικά στοιχεία		(22.506)	-
Εμπορικά εισπρακτέα		566.399	209.405
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε αποσβεσμένο κόστος		126.833	(188.115)
Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές		(261.053)	(54.112)
Συμβατικές υποχρεώσεις		(27.017)	-
		(84.643)	(274.435)
Μετρητά που χρησιμοποιήθηκαν για εργασίες		(1.435)	(29.729)
Καθαρά μετρητά για εργασίες		(86.078)	(304.164)
Ροή μετρητών από επενδυτικές δραστηριότητες			
Αγορά ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	13	(3.138)	(67.556)
Αγορά επενδύσεων σε ακίνητα	14	(1.350)	-
Αγορά μετοχών σε συνδεδεμένες εταιρείες	15	-	(212.738)
Εισπράξεις από πώληση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που επιμετρώνται σε δίκαιη αξία μέσω των άλλων συνολικών εισοδημάτων	18(γ)	-	13.647
Αγορά χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που επιμετρώνται σε δίκαιη αξία μέσω των άλλων συνολικών εισοδημάτων	18(γ)	-	(7.330)
Εισπράξεις από πώληση επένδυσης σε εξαρτημένη εταιρεία		-	872
Τόκοι που εισπράχτηκαν		-	26
Μερίσματα που εισπράχθηκαν		40.000	244.840
Καθαρά μετρητά από/ (για) επενδυτικές δραστηριότητες		35.512	(28.239)

Amathus Public Limited

Ενδιάμεση συνοπτική ενοποιημένη κατάσταση ταμειακών ροών για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2020 (συνέχεια)

	Σημ.	30 Ιουνίου 2020 €	30 Ιουνίου 2019 €
Ροή μετρητών από χρηματοδοτικές δραστηριότητες			
Αποπληρωμή τραπεζικού δανεισμού		-	(300.811)
Τόκοι που πληρώθηκαν		(74.934)	(155.057)
Αποπληρωμή δανεισμού από συγγενικά μέρη		(84.778)	(90.778)
Αποπληρωμές κεφαλαίου χρηματοδοτικών μισθώσεων		(3.500)	(3.366)
Εισπράξεις από αύξηση κεφαλαίου		-	1.088.335
"Έξοδα έκδοσης κεφαλαίου		-	(77.783)
Καθαρά μετρητά (για)/ από χρηματοδοτικές δραστηριότητες		(163.212)	460.540
Καθαρή (μείωση)/ αύξηση στα μετρητά και τραπεζικά παρατραβήγματα		(213.778)	128.137
Μετρητά και τραπεζικά παρατραβήγματα στην αρχή της περιόδου		537.305	(955.281)
Μετρητά και τραπεζικά παρατραβήγματα στο τέλος της περιόδου	19	323.527	(827.144)

Μη ταμειακές συναλλαγές

Κατά τη διάρκεια του 2019, μέρος της αύξησης του μετοχικού κεφαλαίου (Σημ. 20) χρησιμοποιήθηκε για την αποπληρωμή δανείου ύψους €990.000 που παραχωρήθηκε από μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου (Σημ. 23 (ζ)).

Οι σημειώσεις στις σελίδες 13 μέχρι 33 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των ενδιάμεσων συνοπτικών ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

Amathus Public Limited

Σημειώσεις στις ενδιάμεσες συνοπτικές ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις

1 Ενδιάμεσες συνοπτικές ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις

Οι ενδιάμεσες συνοπτικές ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις συμπεριλαμβάνουν τις οικονομικές καταστάσεις της Amathus Public Limited (η "Εταιρεία") και των εξαρτημένων της, που αναφέρονται μαζί ως το "Συγκρότημα".

Οι ενδιάμεσες συνοπτικές ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2020 δεν έχουν ελεγχθεί από τους εξωτερικούς ελεγκτές του Συγκροτήματος.

Αυτές οι μη ελεγμένες ενδιάμεσες συνοπτικές ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις εγκρίθηκαν για έκδοση στις 21 Σεπτεμβρίου 2020.

2 Γενικές πληροφορίες

Χώρα συστάσεως

Η Εταιρεία συστάθηκε με έδρα την Κύπρο στις 20 Φεβρουαρίου 1943 ως ιδιωτική εταιρεία και μετατράπηκε σε δημόσια εταιρεία σύμφωνα με τις πρόνοιες του περί Εταιρειών Νόμου της Κύπρου, Κεφ. 113 τον Φεβρουάριο του 1974. Στις 29 Μαρτίου 1996, οι μετοχές της Εταιρείας εισήχθηκαν στο Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου. Η Εταιρεία είναι 51,12% εξαρτημένη της Lanitis E.C. Holdings Limited, που επίσης συστάθηκε με έδρα την Κύπρο. Το εγγεγραμμένο γραφείο της βρίσκεται στη διεύθυνση: Ακίνητα Αμαθούς, Οδός Συντάγματος, 3036 Λεμεσός, Κύπρος.

Λειτουργικό περιβάλλον της Κύπρου

Με την πρόσφατη και ταχεία εξέλιξη της νόσου του κορωνοϊού (Covid-19), η παγκόσμια οικονομία εισήλθε σε μια περίοδο πρωτοφανής κρίσης στον τομέα της περιθαλψης της υγείας, η οποία έχει ήδη προκαλέσει σημαντική παγκόσμια αναστάτωση στις επιχειρηματικές δραστηριότητες και την καθημερινή ζωή. Πολλές χώρες έχουν υιοθετήσει έκτακτα και δαπανηρά μέτρα περιορισμού. Ορισμένες χώρες έχουν απαιτήσει από τις εταιρίες να περιορίσουν ή και να αναστείλουν τις συνήθεις επιχειρηματικές τους δραστηριότητες. Οι κυβερνήσεις, συμπεριλαμβανομένης της Κυπριακής Δημοκρατίας, έχουν εφαρμόσει περιορισμούς στα ταξίδια καθώς και αυστηρά μέτρα καραντίνας.

Βιομηχανίες όπως ο τουρισμός, η φιλοξενία και η ψυχαγωγία έχουν διαταραχθεί άμεσα από αυτά τα μέτρα. Άλλες βιομηχανίες όπως οι κατασκευαστικές έχουν επηρεαστεί έμμεσα και τα αποτελέσματα τους αναμένεται να επηρεαστούν αρνητικά.

Οι οικονομικές επιπτώσεις στην Παγκόσμια οικονομία και στην Κυπριακή οικονομία από την εξάπλωση του κορωνοϊού (Covid-19) δεν μπορούν να εκτιμηθούν με εύλογη βεβαιότητα σε αυτό το στάδιο λόγω του ρυθμού επέκτασης της έξαρσης και του υψηλού επιπέδου αβεβαιότητας που προκύπτει από την αδυναμία να προβλεφθεί αξιόπιστα το αποτέλεσμα.

Το Διοικητικό Συμβούλιο αναμένει ότι θα υπάρξει επιδείνωση στα οικονομικά αποτελέσματα του Συγκροτήματος, αλλά επί του παρόντος και υπό τις περιστάσεις δεν είναι σε θέση εύλογα να προβλέψει το εύρος της επιδείνωσης των οικονομικών επιπτώσεων στα αποτελέσματα του Συγκροτήματος που ενδέχεται να επιφέρει η πιθανή περαιτέρω εξάπλωση του κορωνοϊού (Covid-19).

Amathus Public Limited

2 Γενικές πληροφορίες (συνέχεια)

Λειτουργικό περιβάλλον της Κύπρου (συνέχεια)

Το Διοικητικό Συμβούλιο του Συγκροτήματος παρακολουθεί στενά τις εγχώριες και διεθνείς εξελίξεις και λαμβάνει όλα τα ενδεικνυόμενα μέτρα μέσα στα πλαίσια των δυνατοτήτων του με στόχο τον μετριασμό των αρνητικών επιπτώσεων από την εξάπλωση του κορωνοϊού (Covid-19).

Κύριες δραστηριότητες

Οι κύριες δραστηριότητες του Συγκροτήματος, που δεν έχουν αλλάξει από τον προηγούμενο χρόνο, επικεντρώνονται κυρίως στον τουριστικό τομέα και στην κατοχή επενδύσεων.

Συγκεκριμένα, οι δραστηριότητες του Συγκροτήματος στον τουριστικό τομέα καθώς και άλλων δραστηριοτήτων είναι οι ακόλουθες:

(I) Τουριστικές και άλλες δραστηριότητες

Αντιπροσώπευση αεροπορικών εταιρειών στην Κύπρο, πώληση αεροπορικών εισιτηρίων, παροχή υπηρεσιών αεροπορικών μεταφορών εμπορευμάτων καθώς και προσφορά άλλων υπηρεσιών ταξιδιωτικών πρακτόρων τόσο στην Κύπρο όσο και στην Ελλάδα μέσω της συνδεδεμένης εταιρείας Amathus Hellas Touristik A.E. και στην Μάλτα μέσω της συνδεδεμένης εταιρείας APG Malta Limited.

Τουριστικές δραστηριότητες που περιλαμβάνουν την εξυπηρέτηση εισερχόμενου τουρισμού, τουριστικών ομάδων και οργάνωση ομαδικών συνεδρίων μέσω της εξαρτημένης εταιρείας Amathus Corporation Limited.

Πώληση ταξιδιωτικών πακέτων από την Ελλάδα μέσω της εξαρτημένης εταιρείας ANC Worldchoice Holidays T.E. ΜΕΠΕ.

Είσπραξη δικαιωμάτων χρήσης ονόματος μέσω της εξαρτημένης εταιρείας Amathus (UK) Limited.

Πώληση οργανωμένων εκδρομών εξωτερικού και κρουαζιέρων μέσω της συνδεδεμένης εταιρείας Orange Travel (Cyprus) Limited.

Αντιπροσώπευση και πρακτόρευση ναυτιλιακών γραμμών, εκτελωνίσεις και διακινήσεις φορτίων διεθνώς μέσω της συνδεδεμένης εταιρείας Amathus Aegeas Limited.

Πώληση και εξυπηρέτηση αεροπορικών φορτίων στο αεροδρόμιο Λάρνακας μέσω της συνδεδεμένης οντότητας Two Serve (Airport Services).

Παροχή υπηρεσιών αεροπορικών μεταφορών φορτίων μέσω της συνδεδεμένης εταιρείας ANC Cargo Limited.

(II) Κατοχή επενδύσεων

Συμμετοχή στη συνδεδεμένη εταιρεία Claridge Public Limited με ποσοστό 40,53% (2019: 40,53%), της οποίας η κύρια δραστηριότητα είναι η κατοχή επενδύσεων. Η εταιρεία κατέχει το 100% του μετοχικού κεφαλαίου της Amathus Vacation Ownership Limited, η οποία ασχολείται με την πώληση ιδιόκτητων οικιστικών μονάδων και το 30,87% του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας Leisure Holding S.A..

Amathus Public Limited

2 Γενικές πληροφορίες (συνέχεια)

(II) Κατοχή επενδύσεων (συνέχεια)

Συμμετοχή στη συνδεδεμένη εταιρεία Leisure Holding S.A. με ποσοστό συμμετοχής 42,55% (2019: 42,55%), στην οποία άνηκε εξ ολοκλήρου η εταιρεία Λάνδα ΑΞΤΕ, ιδιοκτήτρια του ξενοδοχείου Amathus Beach Hotel Rhodes, μέχρι τις 30 Ιουνίου 2017. Από την 1^η Ιουλίου 2017, η Leisure Holding S.A. δεν έχει οποιεσδήποτε δραστηριότητες.

Συμμετοχή στην από κοινού ελεγχόμενη εταιρεία Amathina Holdings Limited, στην οποία ανήκει εξολοκλήρου η εταιρεία Amathina Luxury Hotels Limited, με ποσοστό συμμετοχής 25% (2019: 25%) η οποία κατέχει και λειτουργεί το ξενοδοχείο Amathus Beach Hotel Limassol, ενός παραθαλάσσιου υπερπολυτελούς ξενοδοχείου 239 δωματίων στην παραλία της Λεμεσού.

Συμμετοχή στη συνδεδεμένη εταιρεία K.A. Olympic Lagoon Resort Limited με ποσοστό συμμετοχής 48% (2019: 48%), η οποία κατέχει και λειτουργεί το ξενοδοχείο Olympic Lagoon Resort Paphos, ενός παραθαλάσσιου πολυτελούς ξενοδοχείου 276 δωματίων στην παραλία της Κάτω Πάφου.

Συμμετοχή στη συνδεδεμένη εταιρεία Hortitsa Trading Limited με ποσοστό συμμετοχής 30% (2019: 30%), στην οποία ανήκει εξολοκλήρου η εταιρεία Somerstown Trading Limited, η οποία κατέχει το ξενοδοχείο Amavi Hotel, ενός παραθαλάσσιου πολυτελούς ξενοδοχείου 155 δωματίων στην παραλία της Κάτω Πάφου. Το ξενοδοχείο Amavi Hotel λειτούργησε στις 24 Μαρτίου 2019.

3 Βάση ετοιμασίας

Οι ενδιάμεσες συνοπτικές ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος, οι οποίες παρουσιάζονται σε Ευρώ, έχουν ετοιμαστεί σύμφωνα τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση (ΕΕ), συμπεριλαμβανομένου του Διεθνούς Λογιστικού Προτύπου 34 "Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις".

Οι ενδιάμεσες συνοπτικές ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις δεν περιλαμβάνουν όλες τις σημειώσεις που περιλαμβάνονται στις ετήσιες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις και πρέπει να διαβάζονται σε συνάρτηση με τις ετήσιες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2019.

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας έχει προβεί σε αξιολόγηση της ικανότητας του Συγκροτήματος να συνεχίσει ως δρώσα οικονομική μονάδα και θεωρεί ότι σωστά οι ενδιάμεσες συνοπτικές ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί με βάση την αρχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας. Για την αξιολόγηση της ικανότητας του Συγκροτήματος να συνεχίσει ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα, οι Σύμβουλοι έλαβαν υπόψη τους ακόλουθους παράγοντες:

- Τα αποτελέσματα και την οικονομική κατάσταση του Συγκροτήματος καθώς και τις δραστηριότητες συνδεδεμένων και από κοινού ελεγχόμενων εταιρειών για το 2020,
- Την ταμειακή κατάσταση του Συγκροτήματος,
- Τις προβλέψεις ταμειακών ροών κάτω από πιθανά οικονομικά σενάρια για μια περίοδο 12 μηνών από την έγκριση των ενδιάμεσων συνοπτικών ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων,
- Τη διαθέσιμη ρευστότητα μέσω τραπεζικών διευκολύνσεων.

Amathus Public Limited

4 Υιοθέτηση καινούργιων ή αναθεωρημένων προτύπων και διερμηνειών

Κατά την τρέχουσα περίοδο, το Συγκρότημα υιοθέτησε όλα τα νέα και αναθεωρημένα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) τα οποία σχετίζονται με τις εργασίες του και είναι εφαρμόσιμα για λογιστικές περιόδους που αρχίζουν την 1 Ιανουαρίου 2020. Η υιοθέτηση αυτή δεν έχει επιφέρει σημαντικές αλλαγές στις λογιστικές πολιτικές του Συγκροτήματος.

5 Περίληψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών

Οι κυριότερες λογιστικές πολιτικές που εφαρμόστηκαν στην κατάρτιση αυτών των ενδιάμεσων συνοπτικών ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων είναι σύμφωνες με αυτές που χρησιμοποιήθηκαν στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2019, εκτός όπου δηλώνεται διαφορετικά. Οι δύο πιο πάνω καταστάσεις πρέπει να διαβάζονται από κοινού.

6 Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου

Οι εργασίες του Συγκροτήματος το εκθέτουν σε ποικίλους χρηματοοικονομικούς κινδύνους: κίνδυνο αγοράς (κίνδυνο επιτοκίου που αφορά τις ταμειακές ροές και τη δίκαιη αξία και κίνδυνο τιμής αγοράς), πιστωτικό κίνδυνο και κίνδυνο ρευστότητας.

Οι μη ελεγμένες ενδιάμεσες συνοπτικές ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις δεν παρουσιάζουν όλες τις πληροφορίες για τη διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου που απαιτούνται για τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις και θα πρέπει να διαβάζονται από κοινού με τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2019. Δεν υπήρχαν αλλαγές στο πρόγραμμα διαχείρισης χρηματοοικονομικών κινδύνων από το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2019.

7 Εκτιμήσεις

Η ετοιμασία των ενδιάμεσων συνοπτικών ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων απαιτεί τη χρήση ορισμένων σημαντικών λογιστικών εκτιμήσεων και την άσκηση κρίσης από τη Διεύθυνση στη διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών πολιτικών του Συγκροτήματος. Τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις. Οι σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις που άσκησε η Διεύθυνση στην εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών του Συγκροτήματος είναι οι ίδιες με αυτές που εφαρμόστηκαν στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2019 και δεν αναμένονται σημαντικές αλλαγές.

8 Ανάλυση κατά τομέα

Το Διοικητικό Συμβούλιο παρακολουθεί εσωτερικές αναφορές για να αξιολογήσει την επίδοση του Συγκροτήματος και να διαθέσει τους πόρους του. Το Διοικητικό Συμβούλιο βασίζεται σε αυτές τις εσωτερικές αναφορές για να καθορίσει τους λειτουργικούς τομείς. Οι βασικοί τομείς δραστηριότητας του Συγκροτήματος για τους οποίους δίδεται ανάλυση κατά τομέα είναι οι εξής:

- Τουριστικές και άλλες δραστηριότητες
- Επενδύσεις

Amathus Public Limited

8 Ανάλυση κατά τομέα (συνέχεια)

Το Διοικητικό Συμβούλιο, αξιολογεί την απόδοση των λειτουργικών τομέων βασισμένη στο κέρδος/(ζημιά) πριν τους τόκους, τη φορολογία, τις αποσβέσεις, την απομείωση (EBITDA) καθώς και το μερίδιο των αποτελεσμάτων από τις διάφορες επενδύσεις του Συγκροτήματος. Οι χρεωστικοί και πιστωτικοί τόκοι δεν συμπεριλαμβάνονται στα αποτελέσματα των λειτουργικών τομέων. Οι άλλες πληροφορίες που παρέχονται, εκτός όπως σημειώνονται πιο κάτω, λογίζονται σύμφωνα με τις ενδιάμεσες συνοπτικές ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

Αποτελέσματα ανά τομέα

	Τουριστικές δραστηριότητες και άλλες δραστηριότητες €	Σύνολο πριν τα αποτελέσματα των συνδεδεμένων εταιρειών και από κοινού ελεγχόμενης εταιρείας €	Αποτελέσματα συνδεδεμένων εταιρειών €	Αποτελέσματα από κοινού ελεγχόμενης εταιρείας €	Σύνολο €
Εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2019					
Εισόδημα	1.825.240	1.825.240	-	-	1.825.240
Κέρδος πριν τους τόκους, τη φορολογία και τις αποσβέσεις	(190.394)	(190.394)	342.209	(194.088)	(42.273)
Εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2020					
Εισόδημα	518.098	518.098	-	-	518.098
Ζημιά πριν τους τόκους, τη φορολογία και τις αποσβέσεις	(455.512)	(455.512)	(1.128.065)	(538.952)	(2.122.529)

Η συμφιλίωση μεταξύ της ζημιάς πριν τους τόκους, τη φορολογία, τις αποσβέσεις και την απομείωση και της ζημιάς πριν τη φορολογία είναι ως εξής:

	30 Ιουνίου 2020 €	30 Ιουνίου 2019 €
Ζημιά πριν τους τόκους, τη φορολογία και τις αποσβέσεις	(2.122.529)	(42.273)
Αποσβέσεις ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	(18.422)	(60.520)
Αποσβέσεις επενδύσεων σε ακίνητα	(36.967)	-
Χρέωση απομείωσης	-	(2.208)
Αρνητική υπεραξία	-	48.611
Ζημιά πριν τα χρηματοδοτικά έξοδα	(2.177.918)	(56.390)
Χρηματοδοτικά έξοδα	(106.224)	(141.935)
Ζημιά πριν τη φορολογία	(2.284.142)	(198.325)
Χρέωση φορολογίας	(1.435)	(1.371)
Ζημιά μετά τη φορολογία	(2.285.577)	(199.696)

Amathus Public Limited

8 Ανάλυση κατά τομέα (συνέχεια)

Περιουσιακά στοιχεία ανά τομέα

	Κατοχή επενδύσεων €	Τουριστικές και άλλες δραστηριότητες €	Σύνολο €
30 Ιουνίου 2020	39.332.582	10.022.477	49.355.059
31 Δεκεμβρίου 2019	41.221.509	11.179.974	52.401.483

Υποχρεώσεις ανά τομέα

	Κατοχή επενδύσεων €	Τουριστικές και άλλες δραστηριότητες €	Σύνολο €
30 Ιουνίου 2020	3.871.278	2.658.569	6.529.847
31 Δεκεμβρίου 2019	3.924.766	3.172.231	7.096.997

Οι υποχρεώσεις ανά τομέα διαφέρουν από τις συνολικές υποχρεώσεις σύμφωνα με τον ενοποιημένο ισολογισμό ως εξής:

	30 Ιουνίου 2020 €	31 Δεκεμβρίου 2019 €
Σύνολο υποχρεώσεων από λειτουργικούς τομείς αναφοράς	6.529.847	7.096.997
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	919.025	919.025
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις	151	151
Σύνολο υποχρεώσεων όπως ο ενοποιημένος ισολογισμός	7.449.023	8.016.173

9 Άλλα έσοδα

	30 Ιουνίου 2020 €	30 Ιουνίου 2019 €
Έσοδα από ενοίκια	59.000	55.800
Άλλα έσοδα	70.219	70.020
Πιστωτικά μερίσματα	-	44.840
	129.219	170.660

Amathus Public Limited

10 Άλλες ζημιές

	30 Ιουνίου 2020 €	30 Ιουνίου 2019 €
Χρέωση απομείωσης χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που επιμετρώνται σε δίκαιη αξία μέσω των άλλων συνολικών εισοδημάτων	-	(2.208)
Κέρδος από πώληση επένδυσης σε εξαρτημένη εταιρεία	-	785
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>
	-	(1.423)

11 Χρηματοδοτικά έξοδα

	30 Ιουνίου 2020 €	30 Ιουνίου 2019 €
Χρεωστικοί τόκοι:		
Τραπεζικά δάνεια	88.690	115.527
Δάνεια από μέλη Διοικητικού Συμβουλίου (Σημ. 23 (ζ))	-	4.852
Δάνεια από συγγενικά μέρη (Σημ. 23 (στ))	17.026	20.914
Άλλοι τόκοι	508	642
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>
	106.224	141.935

12 Ζημιά ανά μετοχή

	30 Ιουνίου 2020	30 Ιουνίου 2019
Καθαρή ζημιά που αναλογεί στους μετόχους της Εταιρείας (€)	(2.285.513)	(204.080)
Συνολική ζημιά που αναλογεί στους μετόχους της Εταιρείας (€)	(2.461.088)	(303.127)
Μεσοσταθμικός αριθμός μετοχών που ήταν εκδομένες κατά τη διάρκεια της περιόδου	124.700.096	117.772.313
Βασική και αναπροσαρμοσμένη ζημιά που αναλογεί στους μετόχους της Εταιρείας (σεντ ανά μετοχή)	(1,83)	(0,17)
Βασική και αναπροσαρμοσμένη συνολική ζημιά που αναλογεί στους μετόχους της Εταιρείας (σεντ ανά μετοχή)	(1,97)	(0,26)

13 Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός

	30 Ιουνίου 2020 €	30 Ιουνίου 2019 €
Καθαρή λογιστική αξία την 1 Ιανουαρίου	577.415	4.632.624
Προσθήκες	3.138	67.556
Χρέωση απόσβεσης περιόδου	(18.422)	(60.520)
Καθαρή λογιστική αξία στις 30 Ιουνίου	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>
	562.131	4.639.660

Amathus Public Limited

14 Επενδύσεις σε ακίνητα

	30 Ιουνίου 2020 €	30 Ιουνίου 2019 €
Καθαρή λογιστική αξία την 1 Ιανουαρίου	5.493.155	-
Προσθήκες	1.350	-
Χρέωση απόσβεσης περιόδου	(36.967)	-
Καθαρή λογιστική αξία στις 30 Ιουνίου	5.457.538	-

15 Επενδύσεις σε συνδεδεμένες εταιρείες

	30 Ιουνίου 2020 €	30 Ιουνίου 2019 €
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου	21.355.362	21.387.776
Προσθήκες ^{(1), (2)}	-	212.738
Μεταφορά από τις επενδύσεις σε εξαρτημένες εταιρείες	-	838
Μερίδιο (ζημιάς)/ κέρδους μετά τη φορολογία	(1.128.065)	342.209
Αρνητική υπεραξία ⁽³⁾	-	48.611
Μερίδιο αποθεματικών δίκαιης αξίας	(496)	2.465
Μερίσματα που εισπράχθηκαν	(40.000)	(1.046.713)
Υπόλοιπο στο τέλος της περιόδου	20.186.801	20.947.924

- ⁽¹⁾ Στις 20 Μαρτίου 2019, η Εταιρεία αγόρασε 15.274 μετοχές στη συνδεδεμένη εταιρεία Leisure Holding SA από την εταιρεία Osiris Limited για ποσό ύψους €209.805. Το ποσοστό συμμετοχής της Εταιρείας στο μετοχικό κεφάλαιο της συνδεδεμένης εταιρείας αυξήθηκε από 31,22% σε 37,33%.
- ⁽²⁾ Στις 15 Μαρτίου 2019, η Εταιρεία αγόρασε 1.785 μετοχές προς €1,71 η κάθε μια της ANC Cargo Limited (προηγουμένως Let's Go Tours Limited) για ποσό ύψους €2.933, λόγω αύξησης του μετοχικού κεφαλαίου της. Δεν υπήρξε αλλαγή στο ποσοστό της Εταιρείας στο μετοχικό κεφάλαιο της συνδεδεμένης εταιρείας.
- ⁽³⁾ Η αρνητική υπεραξία προέκυψε από την αγορά μετοχών στη συνδεδεμένη εταιρεία Leisure Holding SA.

Πιο κάτω παρουσιάζονται οι συνδεδεμένες εταιρείες του Συγκροτήματος στις 30 Ιουνίου 2020. Οι συνδεδεμένες εταιρείες που παρουσιάζονται πιο κάτω έχουν μετοχικό κεφάλαιο το οποίο αποτελείται μόνο από συνήθεις μετοχές, τις οποίες κατέχει άμεσα το Συγκρότημα. Η χώρα σύστασης ή εγγραφής είναι επίσης ο τόπος επιχειρηματικής δραστηριότητας τους.

Amathus Public Limited

15 Επενδύσεις σε συνδεδεμένες εταιρείες (συνέχεια)

Η φύση των επενδύσεων σε συνδεδεμένες εταιρείες στις 30 Ιουνίου 2020 και 31 Δεκεμβρίου 2019 είναι ως εξής:

Όνομα	Χώρα σύστασης	Φύση της σχέσης	% κατοχής μετοχών	
			30 Ιουνίου 2020	31 Δεκεμβρίου 2019
Claridge Public Limited	Κύπρος	Σημείωση 1	40,53	40,53
Leisure Holding S.A.	Λουξεμβούργο	Σημείωση 2	42,55	42,55
Amathus Hellas Touristik A.E.	Ελλάδα	Σημείωση 3	50,00	50,00
Amathus Aegeas Limited	Κύπρος	Σημείωση 4	50,00	50,00
Two Serve (Airport Services)	Κύπρος	Σημείωση 5	19,95	19,95
Two Serve Management Limited	Κύπρος	Σημείωση 6	50,00	50,00
Orange Travel (Cyprus) Limited	Κύπρος	Σημείωση 7	50,00	50,00
K.A. Olympic Lagoon Resort Limited	Κύπρος	Σημείωση 8	48,00	48,00
Hortitsa Trading Limited	Κύπρος	Σημείωση 10	30,00	30,00
APG Malta Limited	Μάλτα	Σημείωση 11	33,33	33,33
ANC Cargo Limited	Κύπρος	Σημείωση 12	49,00	49,00

Σημείωση 1 : Η συνδεδεμένη εταιρεία Claridge Public Limited έχει σαν δραστηριότητα την κατοχή επενδύσεων. Η εταιρεία κατέχει το 100% του μετοχικού κεφαλαίου της Amathus Vacation Ownership Limited, η οποία ασχολείται με την πώληση ιδιόκτητων οικιστικών μονάδων και το 30,87% του μετοχικού κεφαλαίου της συνδεδεμένης εταιρείας Leisure Holding S.A..

Σημείωση 2: Η συνδεδεμένη εταιρεία Leisure Holding S.A., ήταν ο μόνος μέτοχος της εταιρείας Λάνδα ΑΞΤΕ, ιδιοκτήτριας του ξενοδοχείου 'Amathus Beach Hotel Rhodes' μέχρι τις 30 Ιουνίου 2017. Από την 1 Ιουλίου 2017, η Leisure Holding S.A. δεν έχει οποιεσδήποτε δραστηριότητες.

Σημείωση 3: Η συνδεδεμένη εταιρεία Amathus Hellas Touristik A.E παρέχει τουριστικές υπηρεσίες, όπως πώληση αεροπορικών και ακτοπλοϊκών εισιτηρίων, οργάνωση συνεδρίων και εταιρικών εκδηλώσεων καθώς και οργάνωση ταξιδιωτικών πτακέτων.

Σημείωση 4: Η συνδεδεμένη εταιρεία Amathus Aegeas Limited παρέχει υπηρεσίες όπως αντιπροσώπευση και πρακτόρευση ναυτιλιακών γραμμών, εκτελωνίσεις και διακινήσεις φορτίων διεθνώς.

Σημείωση 5: Η συνδεδεμένη οντότητα Two Serve (Airport Services) έχει σαν κύρια δραστηριότητα την πώληση και εξυπηρέτηση αεροπορικών φορτίων στο Αεροδρόμιο Λάρνακας.

Σημείωση 6: Η συνδεδεμένη εταιρεία Two Serve Management Limited παρέμεινε αδρανής κατά τη διάρκεια της περιόδου 2020 και του έτους 2019.

Σημείωση 7: Η συνδεδεμένη εταιρεία Orange Travel (Cyprus) Limited έχει σαν κύρια δραστηριότητα την πώληση οργανωμένων εκδρομών και κρουαζιέρων.

Σημείωση 8: Η συνδεδεμένη εταιρεία K.A. Olympic Lagoon Resort Limited είναι ιδιοκτήτρια του Olympic Lagoon Resort Paphos ενός παραθαλάσσιου πολυτελούς ξενοδοχείου 276 δωματίων στην παραλία της Κάτω Πάφου.

Amathus Public Limited

15 Επενδύσεις σε συνδεδεμένες εταιρείες (συνέχεια)

Σημείωση 9: Η συνδεδεμένη εταιρεία Hortitsa Trading Limited κατέχει το 100% του μετοχικού κεφαλαίου της Somerstown Trading Limited, η οποία είναι ιδιοκτήτρια του νέου ξενοδοχείου Amavi Hotel, ενός παραθαλασσίου πολυτελούς ξενοδοχείου 155 δωματίων στην παραλία της Κάτω Πάφου. Το ξενοδοχείο λειτούργησε στις 24 Μαρτίου 2019.

Σημείωση 10: Η συνδεδεμένη εταιρεία APG Malta Limited έχει σαν κύρια δραστηριότητα την αντιπροσώπευση αεροπορικών εταιρειών και πώληση αεροπορικών εισιτηρίων στην Μάλτα.

Σημείωση 11: Η συνδεδεμένη εταιρεία ANC Cargo Limited ασχολείται με την παροχή αεροπορικών μεταφορών φορτίων.

Η Claridge Public Limited, είναι η μόνη συνδεδεμένη εταιρεία του Συγκροτήματος που είναι εισηγμένη στο Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου. Η χρηματιστηριακή αξία της επένδυσης αυτής στις 30 Ιουνίου 2020 ήταν €920.607 (31.12.2019: €1.052.133). Η χρηματιστηριακή αξία της επένδυσης δεν αντιπροσωπεύει τη δίκαιη αξία της για το λόγο ότι δεν υπάρχει ενεργής αγορά για τις συγκεκριμένες μετοχές στο χρηματιστήριο και αυτό οφείλεται στο μικρό όγκο συναλλαγών.

16 Επένδυση σε από κοινού ελεγχόμενη εταιρεία

	30 Ιουνίου 2020 €	30 Ιουνίου 2019 €
Στην αρχή της περιόδου Μερίδιο ζημιάς μετά τη φορολογία	19.257.105 (538.952)	19.218.469 (194.088)
Στο τέλος της περιόδου	<u>18.718.153</u>	<u>19.024.381</u>

Στις 30 Ιουνίου 2020 και 31 Δεκεμβρίου 2019, το Συγκρότημα είχε την πιο κάτω επένδυση σε από κοινού ελεγχόμενη εταιρεία, η οποία δεν είναι εισηγμένη σε χρηματιστήριο:

Όνομα	Κύρια δραστηριότητα	Χώρα σύστασης	Ποσοστό κεφαλαίου και δικαιωμάτων που κατέχει το Συγκρότημα	
			30 Ιουνίου 2020	31 Δεκεμβρίου 2019
Amathina Holdings Limited	Σημείωση 1	Κύπρος	25%	25%

Σημείωση 1: Η από κοινού ελεγχόμενη εταιρεία Amathina Holdings Limited είναι ιδιοκτήτρια του "Amathus Beach Hotel Limassol", ενός παραθαλασσίου υπερπολυτελούς ξενοδοχείου 239 δωματίων στην παραλία της Λεμεσού.

17 Άλλα μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

	30 Ιουνίου 2020 €	31 Δεκεμβρίου 2019 €
Προπληρωμές Φ.Π.Α. εισπρακτέο	52.230 130.474	49.303 110.895
	<u>182.704</u>	<u>160.198</u>

Amathus Public Limited

18 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

(α) Εμπορικά εισπρακτέα

	30 Ιουνίου 2020 €	31 Δεκεμβρίου 2019 €
Εμπορικά εισπρακτέα	1.290.448	1.801.716
Μείον: πρόβλεψη ζημιάς εμπορικών εισπρακτέων	<u>(98.920)</u>	<u>(43.789)</u>
	<u>1.191.528</u>	<u>1.757.927</u>

Λόγω του βραχυπρόθεσμου χαρακτήρα των βραχυπρόθεσμων εισπρακτέων, η λογιστική τους αξία θεωρείται ότι είναι η ίδια με τη δίκαιη αξία.

Στις 30 Ιουνίου 2020, εμπορικά εισπρακτέα ύψους €70.522 (2019: €3.107) είχαν υποστεί απομείωση και έχουν διαγραφεί.

(β) Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε αποσβεσμένο κόστος

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε αποσβεσμένο κόστος περιλαμβάνουν τα πιο κάτω περιουσιακά στοιχεία:

	30 Ιουνίου 2020 €	31 Δεκεμβρίου 2019 €
Κυκλοφορούντα:		
Εισπρακτέα από συγγενικά μέρη (Σημ. 23(ε))	132.202	254.617
Άλλα εισπρακτέα	<u>272.916</u>	<u>277.334</u>
	<u>405.118</u>	<u>531.951</u>

Η λογιστική αξία των πιο πάνω περιουσιακών στοιχείων είναι περίπου η ίδια με τη δίκαιη αξία.

(γ) Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που επιμετρούνται σε δίκαιη αξία μέσω των άλλων συνολικών εισοδημάτων

Οι επενδύσεις που επιμετρούνται σε δίκαιη αξία μέσω των άλλων συνολικών εισοδημάτων περιλαμβάνουν τις ακόλουθες μεμονωμένες επενδύσεις:

	30 Ιουνίου 2020 €	31 Δεκεμβρίου 2019 €
Επενδύσεις σε μετοχικούς τίτλους που προσδιορίστηκαν σε δίκαιη αξία μέσω των άλλων συνολικών εισοδημάτων		
<i>Εισηγμένοι μετοχικοί τίτλοι:</i>		
Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου :		
Louis Plc	171	315
Top Kinisis Travel Public Ltd	<u>561</u>	<u>609</u>
<i>Μη εισηγμένοι μετοχικοί τίτλοι:</i>		
Lemissoler Shipping Co Ltd	2.968	2.968
Frontmarine Co Ltd	<u>403.798</u>	<u>585.020</u>
APG Inc	<u>20.130</u>	<u>20.130</u>
	<u>427.628</u>	<u>609.042</u>

Amathus Public Limited

18 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία (συνέχεια)

- (γ) Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που επιμετρούνται σε δίκαιη αξία μέσω των άλλων συνολικών εισοδημάτων (συνέχεια)

Κατά τη διάρκεια του έτους 2019, το Συγκρότημα απέκτησε μετοχικούς τίτλους της εταιρείας APG Inc. που επιμετρώνται σε δίκαιη αξία μέσω των άλλων εισοδημάτων αξίας €7.330.

Κατά τη διάρκεια του έτους 2019, το Συγκρότημα πώλησε τις μετοχές που κατείχε στην εταιρεία USC United Stevedoring Co Ltd στη συνδεδεμένη εταιρεία Amathus Aegeas Limited για ποσό ύψους €13.647. Το Συγκρότημα δεν πραγματοποίησε οποιοδήποτε κέρδος από την πώληση.

Αναγνωρισμένα πόσα στις κερδοζημιές και στα άλλα συνολικά εισοδήματα

Κατά τη διάρκεια της τρέχουσας και της προηγούμενης περιόδου, τα ακόλουθα κέρδη/ (ζημιές) αναγνωρίστηκαν στις κερδοζημιές και στα άλλα συνολικά εισοδήματα:

	30 Ιουνίου 2020 €	31 Ιουνίου 2019 €
Ζημιές που αναγνωρίστηκαν στα άλλα εισοδήματα	(181.414)	(106.614)
Απομείωση επένδυσης που αναγνωρίστηκε στα αποτελέσματα ως άλλες ζημιές	-	(2.208)
Μερίσματα από επενδύσεις σε μετοχικούς τίτλους	-	44.840

19 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

	30 Ιουνίου 2020 €	31 Δεκεμβρίου 2019 €
Μετρητά στην τράπεζα και στο ταμείο	<u>2.223.458</u>	<u>2.659.328</u>

Για σκοπούς της κατάστασης ταμειακών ροών τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα και τα τραπεζικά παρατραβήγματα περιλαμβάνουν:

	30 Ιουνίου 2020 €	30 Ιουνίου 2019 €
Μετρητά και καταθέσεις στην τράπεζα Τραπεζικά παρατραβήγματα (Σημ. 21)	2.223.458 (1.899.931)	1.387.025 (2.214.169)
	<u>323.527</u>	<u>(827.144)</u>

Amathus Public Limited

19 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα (συνέχεια)

Συμφιλίωση υποχρεώσεων που απορρέουν από χρηματοδοτικές δραστηριότητες:

	Τραπεζικός δανεισμός €	Δάνειο από συνδεδεμένη εταιρεία €	Δάνειο από μέλη Διοικητικού Συμβουλίου €	Υποχρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων €	Σύνολο δανεισμού που απορρέει από χρηματοδοτικές δραστηριότητες €
Την 1 Ιανουαρίου 2019	3.552.226	1.179.852	1.004.972	32.119	5.769.169
Ταμειακές συναλλαγές:					
Αποπληρωμές κεφαλαίου	(300.811)	(90.778)	(990.000)	(3.366)	(1.384.955)
Τόκοι που πληρώθηκαν	(71.189)	(20.914)	(19.824)	(642)	(112.569)
Χρεωστικοί τόκοι	73.039	20.914	4.852	642	99.447
Στις 30 Ιουνίου 2019	3.253.265	1.089.074	-	28.753	4.371.092
Στις 1 Ιανουαρίου 2020	2.940.614	984.152	-	25.387	3.950.153
Ταμειακές συναλλαγές:					
Αποπληρωμές κεφαλαίου	-	(84.778)	-	(3.500)	(88.278)
Τόκοι που πληρώθηκαν	-	(17.026)	-	(508)	(17.534)
Χρεωστικοί τόκοι	31.290	17.026	-	508	48.824
Στις 30 Ιουνίου 2020	2.971.904	899.374	-	21.887	3.893.165

20 Μετοχικό κεφάλαιο, αποθεματικό υπέρ το άρτιο και αποθεματικό μείωσης κεφαλαίου

	Αριθμός μετοχών- πλήρως πληρωμένες συνήθεις μετοχές	Μετοχικό κεφάλαιο πλήρωμένες μετοχές €	Αποθεματικό υπέρ το άρτιο €	Αποθεματικό από μείωση κεφαλαίου €	Σύνολο €
Την 1 Ιανουαρίου 2019	110 844 530	11.084.453	-	19.944.866	31.029.319
Αύξηση κεφαλαίου	13 855 096	1.385.557	692.778	-	2.078.335
Έξοδα έκδοσης κεφαλαίου		-	(77.783)	-	(77.783)
Στις 30 Ιουνίου 2019/ 1 Ιανουαρίου 2020/ 30 Ιουνίου 2020	124 700 096	12.470.010	614.995	19.944.866	31.029.319

Ο συνολικός εγκεκριμένος αριθμός συνήθων μετοχών είναι 629 742 832 μετοχές (2019: 629 742 832 μετοχές) με ονομαστική αξία €0,10 ανά μετοχή (2019: €0,10 ανά μετοχή). Όλες οι εκδομένες μετοχές έχουν πληρωθεί εξ' ολοκλήρου.

Amathus Public Limited

20 Μετοχικό κεφάλαιο, αποθεματικό υπέρ το άρτιο και αποθεματικό μείωσης κεφαλαίου (συνέχεια)

Στις 12 Ιουλίου 2018, το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας αποφάσισε να προβεί σε έκδοση νέου κεφαλαίου προς όλους τους μετόχους της Εταιρείας με τη μορφή των Δικαιωμάτων Προτίμησης (Rights). Τα Δικαιώματα Προτίμησης (Rights), προσφέρθηκαν στους μετόχους της Εταιρείας που κατείχαν συνήθεις μετοχές στις 7 Φεβρουαρίου 2019, σε αναλογία ένα (1) Δικαίωμα Προτίμησης για κάθε μια (1) συνήθη μετοχή. Η αναλογία άσκησης των 110.884.530 Δικαιωμάτων Προτίμησης, σε συνήθεις μετοχές, ήταν κάθε οκτώ (8) Δικαιώματα Προτίμησης που θα ασκούνταν, θα μετατρέπονταν σε μια (1) πλήρως πληρωθείσα νέα συνήθη μετοχή ονομαστικής αξίας €0,10. Η τιμή εξάσκησης ήταν €0,15 ανά νέα μετοχή.

Στις 18 Μαρτίου 2019, ολοκληρώθηκε η αύξηση μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας. Από την εξάσκηση των Δικαιωμάτων Προτίμησης και τη διάθεση μετοχών που αναλογούσαν στα μη ασκηθέντα Δικαιώματα Προτίμησης, προέκυψαν 13.855.566 νέες συνήθεις μετοχές, ονομαστικής αξίας €0,10.

Οι νέες συνήθεις μετοχές, εισήχθηκαν στο Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου, για διαπραγμάτευση, στις 5 Απριλίου 2019.

21 Δανεισμός

	30 Ιουνίου 2020 €	31 Δεκεμβρίου 2019 €
Βραχυπρόσθεσμος		
Τραπεζικά παρατραβήγματα (Σημ. 19)	1.899.931	2.122.023
Τραπεζικός δανεισμός	231.932	641.083
Δάνειο από συγγενικά μέρη (Σημ. 23 (στ))	103.035	135.114
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων	7.213	7.001
	2.242.111	2.905.221
Μη βραχυπρόσθεσμος		
Τραπεζικός δανεισμός	2.739.972	2.299.531
Δανεισμός από συγγενικά μέρη (Σημ. 23(στ))	796.339	849.038
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων	14.674	18.386
	3.550.985	3.166.955
Σύνολο δανεισμού	5.793.096	6.072.176
Λήξη μη βραχυπρόσθεσμου δανεισμού:		
Από 1 μέχρι 2 έτη	648.607	768.283
Από 2 μέχρι 5 έτη	2.091.365	1.973.870
Περισσότερα από 5 έτη	-	406.416
	2.739.972	3.148.569

Amathus Public Limited

21 Δανεισμός (συνέχεια)

	30 Ιουνίου 2020 €	31 Δεκεμβρίου 2019 €
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης – ελάχιστη καταβολή μισθωμάτων		
Μέχρι 1 έτους	8.017	8.017
Από 1 μέχρι 5 έτη	7.380	11.690
	15.397	19.707
Μελλοντικές χρεώσεις για υποχρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων		
	(723)	(1.321)
Παρούσα αξία υποχρεώσεων χρηματοδοτικών μισθώσεων	14.674	18.386
Η παρούσα αξία των υποχρεώσεων χρηματοδοτικών μισθώσεων είναι:		
Μέχρι 1 έτους	7.504	7.281
Από 1 μέχρι 5 έτη	7.170	11.105
	14.674	18.386

Τα τραπεζικά δάνεια είναι αποπληρωτέα με εξαμηνιαίες δόσεις μέχρι τον Ιούνιο του 2025.

Τα τραπεζικά δάνεια και παρατραβήγματα είναι εξασφαλισμένα ως εξής:

- (α) Με υποθήκη της γης και των κτηρίων του Συγκροτήματος ύψους €171.000 (2019: €171.000).
- (β) Με υποθήκη σε επενδύσεις σε ακίνητα του Συγκροτήματος ύψους €4.150.000 (2019: €4.150.000).
- (γ) Με κυμαινόμενη επιβάρυνση πάνω στα περιουσιακά στοιχεία του Συγκροτήματος ύψους €10.337.202 (2019: €10.337.202).
- (δ) Με ενεχυρίαση 43 838 885 (2019: 43 838 885) μετοχών της Claridge Public Limited και 1 445 (2019: 1 445) μετοχών της K.A. Olympic Lagoon Resort Limited και 3 600 (2019: 3 600) μετοχών της Hortitsa Trading Limited.
- (ε) Με εκχώρηση συμβολαίου ασφάλειας πυρός όλων των κτηρίων του Συγκροτήματος.

Τα μεσοσταθμικά πραγματικά επιτόκια κατά την ημερομηνία του ισολογισμού ήταν ως εξής:

	30 Ιούνιου 2020 %	31 Δεκεμβρίου 2019 %
Τραπεζικός δανεισμός	3,50	3,75
Τραπεζικά παρατραβήγματα	3,56	3,88
Δάνειο από συγγενικά μέρη	3,57	3,65
Δάνειο από μέλη Διοικητικού Συμβουλίου	-	3,00
Υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές δραστηριότητες	4,00	4,00

Amathus Public Limited

22 Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές

	30 Ιουνίου 2020 €	31 Δεκεμβρίου 2019 €
Εμπορικοί πιστωτές	301.335	577.351
Πληρωτέα σε συγγενικά μέρη (Σημ. 23(ε))	121.993	108.006
Άλλοι πιστωτές και οφειλόμενα έξοδα	258.295	257.319
	<hr/> 681.623	<hr/> 942.676

Η δίκαιη αξία των εμπορικών και άλλων πιστωτών που έχουν λήξει εντός ενός έτους είναι περίπου η ίδια με τη λογιστική αξία κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

Οι λογιστικές αξίες των εμπορικών και άλλων πιστωτών αποτιμούνται σε Ευρώ.

23 Συναλλαγές με συγγενικά μέρη

Το Συγκρότημα ελέγχεται από την Lanitis E.C. Holdings Limited, εγγεγραμμένη στην Κύπρο, η οποία κατέχει το 51,12% των μετοχών της Εταιρείας και είναι το τελικό μέρος που ελέγχει το Συγκρότημα. Το υπόλοιπο 48,88% των μετοχών είναι ευρέως διεσπαρμένο.

Οι πιο κάτω συναλλαγές έγιναν με συγγενικά μέρη:

(α) Πωλήσεις εμπορευμάτων και υπηρεσιών

	30 Ιουνίου 2020 €	30 Ιουνίου 2019 €
Πωλήσεις εμπορευμάτων και υπηρεσιών:		
Ιθύνουσα εταιρεία	647	828
Συνδεδεμένες εταιρείες	58.512	99.275
Από κοινού ελεγχόμενη εταιρεία	119	-
Εταιρείες κοινής ιδιοκτησίας	12.623	13.958
	<hr/> 71.901	<hr/> 114.061

Οι πωλήσεις αντιπροσωπεύουν κυρίως προμήθειες από πωλήσεις αεροπορικών εισιτηρίων, έσοδα από μεταφορές αεροπορικών εμπορευμάτων, παροχή υπηρεσιών, πωλήσεις ταξιδιωτικών πακέτων, δικαιώματα διαχείρισης, διακατανομή εξόδων και ενοίκια.

(β) Αγορές εμπορευμάτων και υπηρεσιών

	30 Ιουνίου 2020 €	30 Ιουνίου 2019 €
Αγορές εμπορευμάτων και υπηρεσιών:		
Ιθύνουσα εταιρεία	83.000	81.000
Συνδεδεμένες εταιρείες	65.646	271.171
Εταιρείες κοινής ιδιοκτησίας	652	6.006
	<hr/> 149.298	<hr/> 358.177

Οι αγορές αντιπροσωπεύουν κυρίως διαχειριστικά έξοδα, ταξιδιωτικά πακέτα, έξοδα διαμονής σε ξενοδοχείο και διακατανομή εξόδων.

Amathus Public Limited

23 Συναλλαγές με συγγενικά μέρη (συνέχεια)

(γ) Αμοιβή βασικών διευθυντικών στελεχών

Η αμοιβή των βασικών διευθυντικών στελεχών του Συγκροτήματος (που συμπεριλαμβάνει την αμοιβή Συμβούλων) ήταν ως ακολούθως:

	30 Ιουνίου 2020 €	30 Ιουνίου 2019 €
Μισθοί και άλλες βραχυπρόθεσμες παροχές	141.872	152.112
Ταμείο Προνοίας	8.051	5.653
	<hr/> 149.923	<hr/> 157.765

(δ) Αμοιβή Συμβούλων

Η συνολική αμοιβή των Συμβούλων (που συμπεριλαμβάνεται στην αμοιβή των βασικών διευθυντικών στελεχών) ήταν ως εξής:

	30 Ιουνίου 2020 €	30 Ιουνίου 2019 €
Δικαιώματα	<hr/> 10.860	<hr/> 13.839

(ε) Υπόλοιπα στο τέλος της περιόδου/ του έτους που προέρχονται από πωλήσεις/ αγορές υπηρεσιών

	30 Ιουνίου 2020 €	31 Δεκεμβρίου 2019 €
Εισπρακτέα από συγγενικά μέρη (Σημ. 18(β)):		
Ιθύνουσα εταιρεία	-	74.777
Συνδεδεμένες εταιρείες	89.301	131.302
Εταιρείες κοινής ιδιοκτησίας	42.901	48.538
	<hr/> 132.202	<hr/> 254.617
Πληρωτέα σε συγγενικά μέρη (Σημ. 22):		
Ιθύνουσα εταιρεία	7.367	-
Συνδεδεμένες εταιρείες	112.548	105.747
Εταιρείες κοινής ιδιοκτησίας	-	1.452
Από κοινού ελεγχόμενη εταιρεία	2.078	807
	<hr/> 121.993	<hr/> 108.006

Τα πιο πάνω υπόλοιπα δε φέρουν τόκο, δεν είναι εξασφαλισμένα και είναι πληρωτέα σε πρώτη ζήτηση.

Amathus Public Limited

23 Συναλλαγές με συγγενικά μέρη (συνέχεια)

(στ) Δανεισμός από συγγενικά μέρη

	30 Ιουνίου 2020 €	31 Δεκεμβρίου 2019 €
Δανεισμός από συνδεδεμένη εταιρεία (Σημ. 21):		
Στην αρχή της περιόδου/ έτους	984.152	1.1798.852
Τόκος που χρεώθηκε (Σημ. 11)	17.026	42.300
Δάνειο που αποπληρώθηκε κατά τη διάρκεια της περιόδου/ έτους	(101.804)	(238.000)
Στο τέλος της περιόδου/ έτους	899.374	984.152

Το πιο πάνω δάνειο παραχωρήθηκε με τόκο 3,9%, το οποίο μειώθηκε σε 3,25% από την 1 Ιουνίου 2017 σε 2,90% από τις 6 Σεπτεμβρίου 2018 και σε 2,50% από τις 22 Μαρτίου 2019, πλέον Euribor 6-μηνών, αναπτροσαρμοσμένο με τη χρέωση της έκτακτης αμυντικής εισφοράς, από τη συνδεδεμένη εταιρεία K.A. Olympic Lagoon Resort Limited με βάση τη συμφωνία που υπογράφτηκε στις 21 Ιανουαρίου 2016. Η αποπληρωμή του δανείου γίνεται με μηνιαίες δόσεις μέχρι τον Ιούνιο του 2029.

(ζ) Δάνεια από μέλη Διοικητικού Συμβουλίου

	30 Ιουνίου 2020 €	31 Δεκεμβρίου 2019 €
Δάνεια από μέλη Διοικητικού Συμβουλίου:		
Στην αρχή της περιόδου/ έτους	-	1.004.972
Τόκος που χρεώθηκε (Σημ. 11)	-	4.852
Τόκος που πληρώθηκε	-	(19.824)
Δάνειο που πληρώθηκε	-	(990.000)
Στο τέλος της περιόδου/ έτους	-	-

Το πιο πάνω δάνειο παραχωρήθηκε την 1 Σεπτεμβρίου 2017 από τους κ.κ. Πλάτων Ε. Λανίτη, Μάριο Ε. Λανίτη και Κώστα Ε. Λανίτη με σκοπό τη μερική χρηματοδότηση της αύξησης του εκδομένου μετοχικού κεφαλαίου της από κοινού ελεγχόμενης εταιρείας Amathina Holdings Limited. Με βάση τις συμφωνίες δανείων που είχαν υπογραφεί, το πιο πάνω δάνειο έφερε ετήσιο τόκο ύψους 3% και η αποπληρωμή του θα γινόταν εντός 3 ετών.

Ποσό ύψους €986.711 από το πιο πάνω δάνειο αποπληρώθηκε τον Μάρτιο του 2019, μέσω παραχώρησης νέων συνήθων μετοχών που προέκυψαν από την άσκηση των Δικαιωμάτων Προτίμησης (Rights) που είχε εκδώσει η Εταιρεία τον Φεβρουάριο του 2019 (Σημ. 20). Το υπόλοιπο ποσό, ύψους €23.113, αποπληρώθηκε σε μετρητά.

(η) Εγγυήσεις προς όφελος συνδεδεμένων εταιρειών

Στις 30 Ιουνίου 2020, το Συγκρότημα έχει παραχωρήσει εταιρικές εγγυήσεις αναφορικά με τραπεζικές διευκολύνσεις των συνδεδεμένων εταιρειών που παραχωρήθηκαν σε τρίτα μέρη ύψους €19.112.314 (2019: €19.112.314).

Amathus Public Limited

24 Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Στις 30 Ιουνίου 2020, το Συγκρότημα έχει παραχωρήσει εταιρικές εγγυήσεις αναφορικά με τραπεζικές διευκολύνσεις συνδεδεμένων εταιρειών που παραχωρήθηκαν σε τρίτα μέρη ύψους €19.112.314 (2019: €19.112.314).

Κατά το έτος 2017, η Εταιρεία παραχώρησε εταιρική εγγύηση ύψους €5.349.804 προς την εταιρεία London & Regional Group Trading No.3 Limited, λόγω της ολοκλήρωσης της πώλησης του συνόλου του εκδομένου μετοχικού κεφαλαίου της Λάνδα ΑΞΤΕ, ιδιοκτήτριας του ξενοδοχείου Amathus Beach Hotel Rhodes, από τη συνδεδεμένη εταιρεία Leisure Holding S.A..

Βάσει της συμφωνίας της προαναφερόμενης πώλησης, η Εταιρεία έχει εγγυηθεί προς την London & Regional Group Trading No.3 Limited την ορθότητα των δεσμεύσεων και διαβεβαιώσεων της Leisure Holding S.A. που περιλαμβάνονται στο συμβόλαιο πώλησης. Το ανώτατο ποσό της εγγύησης, βάσει της συμφωνίας, ανέρχεται στο ποσό των €5.349.804. Η διάρκεια της εγγύησης διαφοροποιείται ανάλογα με τις διαβεβαιώσεις που έχουν δοθεί στην αγοράστρια εταιρεία. Όσον αφορά τις θεσμικές υποχρεώσεις της Λάνδα ΑΞΤΕ η διάρκεια της εγγύησης είναι εξαετής, μέχρι τις 30 Ιουνίου 2023, ενώ για τις μη θεσμικές υποχρεώσεις είναι τετραετής, μέχρι τις 30 Ιουνίου 2021. Όσον αφορά τη δικαστική διαμάχη που αφορά το κτήμα Σολούνια, στο οποίο έχει ανεγερθεί τμήμα του ξενοδοχείου, αυτή είναι διαρκής με δικαίωμα να τερματιστεί μέχρι δύο χρόνια, κατόπιν συμβιβασμού που θα επιτευχθεί από τους πρώην ιδιοκτήτες της Λάνδα ΑΞΤΕ για οποιοδήποτε ποσό και μετά τα δύο χρόνια με την καταβολή ποσού μέχρι €400.000, κατόπιν συμβιβασμού που θα πετύχουν οι νέοι ιδιοκτήτες. Σε περίπτωση που οι ιδιοκτήτες του κτήματος Σολούνια πετύχουν αμετάκλητη δικαστική απόφαση εναντίον της Λάνδα ΑΞΤΕ, η εγγύηση της Εταιρείας καλύπτει οποιοδήποτε ποσό επιδικαστεί μέχρι το ποσό των €2.000.000, η οποία συμπεριλαμβάνεται στο ανώτατο ποσό της εγγύησης.

Τον Ιούλιο του 2018, η εταιρεία Leisure Holding S.A., προχώρησε σε συμβιβασμό με τον κ. Σολούνια. Η Εταιρεία, στις 21 Δεκεμβρίου 2018, ανακοίνωσε ότι η αγοράστρια εταιρεία την έχει αποδεσμεύσει από την εγγύηση, σε σχέση με την εν λόγω δικαστική απόφαση.

Η Εταιρεία, ως αντάλλαγμα της παραχώρησης της εγγύησης, έχει εξασφαλίσει από τους υπόλοιπους μετόχους της Leisure Holding S.A. και από την Leisure Holding S.A. τη δέσμευση ότι το καθαρό ποσό από την πώληση του ξενοδοχείου, περίπου €4.200.000, θα δέσμευθεί σε τραπεζικό λογαριασμό της εταιρείας, καθώς και εταιρική εγγύηση της Lanitis E.C. Holdings Limited και της Θυγατρικής εταιρείας της Claridge Public Limited, Amathus Vacation Ownership Limited, για αναλογική κάλυψη της Εταιρείας για το ποσό που υπερβαίνει το ποσό που θα δεσμευθεί στον τραπεζικό λογαριασμό της Leisure Holding S.A..

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Leisure Holding S.A, κατά το έτος 2019, αξιολογώντας τους κινδύνους που πιθανόν να προκύψουν από την εγγύηση που έχει παραχωρηθεί στον αγοραστή της εταιρείας Λάνδα ΑΧΤΕ καθώς και το συμβιβασμό της δικαστικής υπόθεσης με τον κ. Σολούνια που έγινε το 2018, θεώρησε ότι δεν θα προκύψουν οποιεσδήποτε σημαντικές ζημιές μέχρι τη λήξη της εγγύησης και αποφάσισε να προχωρήσει σε διανομή προς τους μετόχους, υπό μορφή μείωσης κεφαλαίου, ποσού ύψους €2.981.875.

Η Εταιρεία λόγω της διανομής του ποσού ύψους €2.981.875 προς τους μετόχους της Leisure Holding SA, εξασφάλισε επιπρόσθετη εταιρική εγγύηση από τη Θυγατρική εταιρεία της Claridge Public Limited, Amathus Vacation Ownership Limited, ύψους €920.000 που αντιστοιχεί στο ποσό που έχει διανεμηθεί στην εταιρεία Claridge Public Limited.

Το Διοικητικό Συμβούλιο πιστεύει ότι δεν θα προκύψουν οποιεσδήποτε ζημιές κατά την ημερομηνία του ισολογισμού και ως εκ τούτου δεν έγινε πρόβλεψη σχετικά με αυτό το θέμα στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

Amathus Public Limited

25 Επενδύσεις σε εξαρτημένες εταιρείες

Στις 30 Ιουνίου 2020 και 31 Δεκεμβρίου 2019, η Εταιρεία είχε τις πιο κάτω εξαρτημένες εταιρείες από τις οποίες καμιά δεν είναι εισηγμένη σε χρηματιστήριο:

Όνομα	Κύριες δραστηριότητες	Χώρα σύστασης	% κατοχής μετοχών	
			30 Ιουνίου 2020	31 Δεκεμβρίου 2019
Άμεση συμμετοχή				
Amathus Hotels Limited	Αδρανής	Κύπρος	100	100
ANC Worldchoice Holidays T.E. MEPE	Πώληση ταξιδιωτικών πακέτων	Ελλάδα	100	100
Amathus Corporation Limited	Κατοχή επενδύσεων και τουριστικές δραστηριότητες	Κύπρος	100	100
Έμμεση συμμετοχή				
Amathus (UK) Limited	Είσπραξη δικαιωμάτων χρήσης εμπορικού σήματος	Ηνωμένο Βασίλειο	100	100
Amathus Travel Limited	Παροχή ταξιδιωτικών υπηρεσιών	Κύπρος	100	100
Amathus Maritime Limited ⁽¹⁾	Κατοχή επενδύσεων	Κύπρος	90	90
Pelagos Travel and Tours Limited	Αδρανής	Κύπρος	100	100
Air Promotion Group Cyprus Limited	Αντιπροσώπευση αεροπορικών εταιρειών	Κύπρος	100	100
AMPM Travel Limited	Αντιπροσώπευση αεροπορικών εταιρειών, πώληση αεροπορικών εισιτηρίων και φορτίων	Κύπρος	100	100

⁽¹⁾ Το Συγκρότημα κατέχει άμεσα το 80% του μετοχικού κεφαλαίου της Amathus Maritime Limited μέσω της Amathus Corporation Limited και 10% έμμεσα μέσω της συνδεδεμένης εταιρείας Amathus Aegeas Limited.

26 Συμφέροντα Συμβούλων στο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας

Τα ποσοστά στο σύνολο των μετοχών της Εταιρείας, των Συμβούλων, των συζύγων, τέκνων τους και εταιρειών στις οποίες οι Σύμβουλοι κατέχουν, άμεσα ή έμμεσα, τουλάχιστον 20% των μετοχών με δικαίωμα ψήφου στο κεφάλαιο της Εταιρείας, στις 30 Ιουνίου 2020 και στις 16 Σεπτεμβρίου 2020 ήταν ως εξής:

	Ποσοστό μετοχών	
	30 Ιουνίου 2020	16 Σεπτεμβρίου 2020
	%	%
Πλάτων Ε. Λανίτης ⁽¹⁾	61,61	61,61
Νικόλας Μ. Λανίτης ⁽²⁾	6,54	6,54
Πλάτων Ζ. Ηλιάδης ⁽³⁾	4,00	4,00
Σάββας Ορφανίδης ⁽⁴⁾	5,37	5,37
Μάρκος Χριστοδούλου	0,42	0,42
Κώστας Χαρίτου	0,02	0,02
Πανίκος Λοΐζου	-	-

- (1) Στο ποσοστό της έμμεσης συμμετοχής του κ. Πλάτων Ε. Λανίτη συνυπολογίζεται το ποσοστό της εταιρείας Lanitis E.C. Holdings Limited (51,12%), το ποσοστό της Τζοάννας Λανίτη (0,65%), το ποσοστό της Τερέζας Λανίτη (0,65%) και το ποσοστό της Αντιγόνης Λανίτη (0,65%).
- (2) Στο ποσοστό της έμμεσης συμμετοχής του κ. Νικόλα Μ. Λανίτη συνυπολογίζεται το ποσοστό του Μάριου Ε. Λανίτη (6,41%) και της Αιγήλης Λανίτη (0,12%).
- (3) Στο ποσοστό της έμμεσης συμμετοχής του κ. Πλάτων Ζ. Ηλιάδη συνυπολογίζεται το ποσοστό της Ισαβέλλας Ηλιάδη (4%).
- (4) Στο ποσοστό των μετοχών που κατέχει ο κ. Σάββας Ορφανίδης συνυπολογίζεται το ποσοστό της εταιρείας Unity Managers (Cyprus) Limited (5,37%).

Amathus Public Limited

27 Μέτοχοι που κατέχουν πέραν του 5% του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας

Στις 16 Σεπτεμβρίου 2020, οι πιο κάτω μέτοχοι κατείχαν κατά κυριότητα πέραν του 5% του εκδοθέντος μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας:

	Ποσοστό μετοχών %
Lanitis E.C. Holdings Limited	51,12
Πλάτων Ε. Λανίτης ⁽¹⁾	10,49
Κώστας Ε. Λανίτης ⁽¹⁾	8,08
Μάριος Ε. Λανίτης ⁽¹⁾	6,55
Unity Managers (Cyprus) Limited	5,37

⁽¹⁾ Παρουσιάζεται ο συνολικός αριθμός που κατέχεται άμεσα και έμμεσα.

28 Γεγονότα μεταγενέστερα του ισολογισμού

Τον Αύγουστο του 2020, το Συγκρότημα έχει παραχωρήσει εταιρικές εγγυήσεις αναφορικά με τραπεζικές διευκολύνσεις συνδεδεμένων εταιρειών που παραχωρήθηκαν σε τρίτα μέρη ύψους €2.595.000.

Εκτός του πιο πάνω θέματος και του θέματος που αναφέρεται στη Σημείωση 2 "Λειτουργικό περιβάλλον της Κύπρου", δεν υπήρξαν οποιαδήποτε άλλα σημαντικά γεγονότα μεταγενέστερα του ισολογισμού που να έχουν σχέση με την κατανόηση των ενδιάμεσων συνοπτικών ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.